

PUBLIC NOTICE

Macon-Bibb County Economic and Community Development Department's proposed Fiscal Year 2027 (Program Year 2026) budget for submission to the Department of Housing and Urban Development

CDBG, HOME & ESG Program Revenue

CDBG Entitlement Income \$1,853,902
Revolving Loan Fund \$85,000
HOME Entitlement Income \$829,095
HOME Program Income \$125,000
HOME Match Income \$103,020
ESG Entitlement Income \$161,244
General Funds \$17,450
Total Income: \$3,174,711

Below is a list of the proposed projects for Fiscal Year 2027

Planning and Administration

CDBG Planning & Administration (20% Cap) \$387,780
HOME Administration (10% Cap) \$95,409
Redevelopment Administration \$550,141
ESG Planning & Administration (7.5% Cap) \$12,093
General Funds \$17,450

Volunteer Programs/Minor Home Repair

Rebuilding Macon - Minor Home Repair \$200,000

Public Services (15%)

Big Brothers Big Sisters \$30,000
Crisis Line \$44,324
EOC Transportation \$8,000
Family Advancement Ministries \$33,185
Family Counseling Center \$45,896
HomeFirst \$46,912
Mentors Project \$15,000
Salvation Army \$54,768

Other CDBG Projects

Economic Development/Small Business \$5,000
ECD Rehab Programs \$467,896
Infrastructure/Public Facilities \$50,000

HOME Housing Development

Developer Projects \$737,341
CHDO Development Activities \$124,365
Down Payment Assistance \$100,000

Emergency Solutions Grant

Emergency Shelter \$33,942
Homeless Prevention/Rapid Rehousing \$85,209
Street Outreach \$30,000

Subtotal CDBG Program Cost \$1,956,352

Subtotal HOME Program Cost \$1,057,115

Subtotal ESG Program Cost \$161,244

Total Program Costs \$3,174,711

A draft of the **FY27 Action Plan** is available for review for a 30-day citizen comment period. The purpose of the comment period is to invite citizens to review and comment on the proposed Plan prior to submission to HUD. The Plan's submission enables local governments receiving federal grants to combine short-term objectives, resources, and projects into one planning document. The Plan is updated annually to reflect the funding decisions for each year. The Plan includes the 2026 Program Year Budget and Activity Summary for CDBG, HOME and ESG. If a substantial change

occurs in the funding during the fiscal year, an additional comment period will be required. The current definition of substantial change is the addition or deletion of projects and/or a decrease or increase of funding by more than 20%.

The point of contact for further information regarding activities funded by Macon-Bibb County's Community Development Block Grant Program, HOME Program and Emergency Solution Grant Program, is the Economic and Community Development Department (ECDD), 688 Walnut Street, Suite 101, Macon, GA 31201.

Public comments may be sent to the same place and must be received by 5:00 p.m. on June 3, 2026. Address all calls to Wanzina Jackson at 478-751-7190, TDD 478-751-7166. There will be a **PUBLIC MEETING** on **Wednesday, May 13, 2026, at 4:00 pm in the Commission Chambers at Macon-Bibb County City Hall**

The Action Plan is available for review until June 3, 2026, at the ECDD office located at the above address between the hours of 9:00 a.m. and 5:00 p.m.

ATTENTION NON-ENGLISH SPEAKING RESIDENTS AND HEARING-IMPAIRED PERSONS

Anyone who needs assistance due to a disability or anyone that has difficulty understanding the English language will be provided assistance by notifying ECDD at (478) 751-7190 at least one week prior to the meeting.

AVISO PUBLICO

Condado de Bibb, Económico y del Departamento de Desarrollo Comunitario propuesto el año fiscal 2027 (Programa Año 2026) presupuesto para su presentación al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano

CDBG, HOME y ESG Programa de Ingresos

CDBG Subvención Federal \$1,853,902
Fondo Rotatorio de Préstamos \$85,000
HOME Subvención Federal \$829,095
Ingresos del Programa HOME \$125,000
Ingresos del partido HOME \$103,020
ESG Subvención Federal \$161,244
Fondos Generales \$17,450
Ingreso Total: \$3,174,711

A continuación se muestra una lista de los proyectos propuestos para el año fiscal 2023

Planificación y Administración

CDBG Planificación y Administración (20% Cap) \$387,780
HOME Planificación y Administración (10% Cap) \$95,409
Administración de Reurbanización \$550,141
ESG Planificación y Administración (7.5% Cap) \$12,093
Fondos Generales \$17,450

Los Programas de Voluntarios / Reparaciones del Hogar

La Reconstrucción de Macon - Menor Inicio de reparación \$200,000

Los Servicios Públicos (15%)

Hermanos Mayores Hermanas Mayores \$30,000
Línea de Crisis \$44,324
Transporte EOC \$8,000
Ministerios de Desarrollo Familiar \$33,185
Centro de Orientación Familiar \$45,896

HomeFirst \$46,912

Proyecto de Mentores \$15,000

Ejército de Salvación \$54,768

Otros Proyectos de CDBG

Desarrollo Económico / Pequeñas Empresas \$5,000

Programas de Rehabilitación de ECD \$467,896

Infraestructura/Instalaciones Publicas \$50,000

Desarrollo de vivienda en HOME

Desarrollador Proyectos \$737,341

CHDO actividades de Desarrollo \$124,365

Asistencia para el pago inicial \$100,000

Subvención de soluciones de emergencia

Albergue de emergencia \$33,942

Prevención de la falta de vivienda / Reubicación rápida \$85,209

Alcance en la calle \$30,000

Programa CDBG Subtotal Costo \$ 1,956,352

Programa HOME Subtotal Costo \$ 1,057,115

Programa ESG Subtotal Costo \$161,244

Programa de Costos Totales \$3,174,711

Un borrador del Plan de Acción para el año fiscal 2027 está disponible para su revisión durante un período de comentarios de los ciudadanos de 30 días. El propósito del período de comentarios es invitar a los ciudadanos a revisar y comentar sobre el Plan propuesto antes de presentarlo al HUD. La presentación del Plan permite a los gobiernos locales que reciben subvenciones federales combinar objetivos, recursos y proyectos a corto plazo en un solo documento de planificación. El Plan se actualiza anualmente para reflejar las decisiones de financiación de cada año. El plan incluye el presupuesto del año del programa 2026 y el resumen de actividades para CDBG, HOME y ESG. Si se produce un cambio sustancial en la financiación durante el año fiscal, se requerirá un período de comentarios adicional. La definición actual de cambio sustancial es la adición o supresión de proyectos y/o una disminución o aumento de la financiación en más del 20%.

El punto de contacto para obtener más información sobre las actividades financiadas por el Programa de subvenciones en bloque para el desarrollo comunitario del condado de Macon-Bibb, el Programa HOME y el Programa de **Subvención de soluciones de emergencia** es el Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario (ECDD), 688 de la calle Walnut, Suite 101, Macon, GA 31201.

Los comentarios del público pueden enviarse a la misma dirección y deben recibirse antes de las 5:00 p. m. del 3 de junio de 2026. Para cualquier consulta, comuníquese con Wanzina Jackson al 478-751-7190 o al TDD 478-751-7166. Se llevará a cabo una REUNIÓN PÚBLICA el miércoles 13 de mayo de 2026 a las 4:00 p. m. en la Sala de Sesiones de la Comisión en el Ayuntamiento del Condado de Macon-Bibb.

El Plan de Acción está disponible para su consulta hasta el 3 de junio de 2026 en la oficina del ECDD, ubicada en la dirección indicada anteriormente, de 8:00 a. m. a 5:00 p. m.

Atencion que no hable inglés residents y personas con deficiencias auditivas

Cualquier persona que necesite ayuda debido a una discapacidad o cualquier persona que tiene dificultades para entender el idioma Inglés, se le proporcionarán asistencia al notificar al ECDD al (478) 751-7190 al menos una semana antes de la reunión.